



Kurza Góra, dnia 07.12.2022 r.

Znak spr.: ZG.2217.82.2022

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH**

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Kościan z siedzibą w Kurzej Górze, ul. Gostyńska 89, 64-000 Kościan, ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych własności Skarbu Państwa, będących w zarządzie Nadleśnictwa Kościan - zestawienie gruntów wg pakietów oraz mapy gruntów wg pakietów stanowią załączniki do niniejszego ogłoszenia.

1. Oględzin w/w działek można dokonać w obecności leśniczego właściwego leśnictwa do 16.12.2022 r.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres od dnia podpisania do 31.12.2024 r.
3. Termin i miejsce przetargu - 19.12.2022 r. o godz. 9.00, w siedzibie Nadleśnictwa Kościan - sala konferencyjna.
4. Forma przetargu: ustny – nieograniczony.
5. Minimalna wysokość postąpienia: 0,5 dt. Licytacja rozpoczynać się będzie od stawki wywoławczej.
6. Wysokość wadium 500 zł.
7. Termin i forma wniesienia wadium: do dnia 19.12.2022 r. do godz. 8:30, przelewem na konto bankowe Nadleśnictwa Kościan:
PKO BANK POLSKI SA O/KOŚCIAN 35 1020 4160 0000 2602 0045 0841 z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych”. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Nadleśnictwa Kościan.
8. Postanowienia dotyczące zwrotu lub zatrzymania wadium:
 - wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, przelewem na konto, z którego zostało wniesione,
 - za dzień zamknięcia przetargu uznaje się dzień wywieszenia listy osób wygrywających na tablicy ogłoszeń po sporządzeniu protokołu z przetargu,
 - wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad wymaganą wysokość czynszu,
 - wadium może być zaliczone na poczet zaoferowanego czynszu,
 - wadium zostanie zatrzymane, jeżeli wygrywający przetarg uchyli się od zawarcia umowy lub umowa nie będzie mogła być podpisana z winy wygrywającego przetarg.
9. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej, wartość umowy dzierżawy:
 - a) jedynym kryterium wyboru oferty jako najkorzystniejszej jest zaoferowana najwyższa liczba kwintali (dt),



b) roczny czynsz dzierżawny netto stanowi iloczyn zaoferowanej ilości kwintali i średniej ceny skupu 1 dt pszenicy ogłaszanej w Obwieszczeniu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu pszenicy za II półrocze roku poprzedzającego rok podatkowy. Obecnie średnia cena skupu pszenicy wg Obwieszczenia Prezesa GUS z dnia 19 lipca 2022 r. wynosi 153,67 zł/dt,

10. Postanowienia końcowe:

- a) organizator przetargu może bez podania przyczyny odwołać przetarg przed jego rozpoczęciem,
- b) oferenci mogą przed przetargiem zapoznać się z postanowieniami projektu umowy dzierżawy, które to postanowienia nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu; projekt umowy w załączeniu,
- c) przetarg jest ważny jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej
- d) umowa winna zostać podpisana do 23.12.2022 roku,
- e) o wyniku przetargu Nadleśnictwo Kościan zawiadomi niezwłocznie po zamknięciu przetargu jego uczestników poprzez wywieszenie zanonimizowanej listy wygrywających na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Kościan,
- f) osoba do kontaktu: Magdalena Marchelek-Pawlak (65 511 55 93) od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-12:00.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Kościan

Maciej Cudak
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

- 1. Zestawienie gruntów - pakiety
- 2. Mapy gruntów – pakiety
- 3. Ramowy wzór umowy

Sprawę prowadzi:

Magdalena Marchelek-Pawlak - , Dział gospodarki leśnej

e-mail: magdalena.marchelek@poznan.lasy.gov.pl, tel.: (65) 511 55 93, tel.IP: 3912335

